

# LF – PŘÍSTAVBA VÝTAHU OBJEKT SYLLABOVA 19

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

**Investor:**

**Ostravská univerzita**

Dvořákova 7

701 03 Ostrava 1



---

**Generální projektant:**

**STAV MORAVIA spol. s r.o.**

Jirská 570/30

702 00 Ostrava 1

IČO: 479 77 655



---

**Hlavní inženýr projektu:**

**Ing. Marek Szotkowski** (tel. +420 603 934 281)

---

**Vypracoval:**

**Ing. Marek Szotkowski**

---

**Autorizoval:**

**Ing. Tomáš Šafranec** (tel. +420 775 024 774)

---

**Stupeň PD:**

**DPS**

---

**Datum:**

**02/2025**

## OBSAH

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA ..... | 3  |
| B.1. Popis území stavby .....      | 11 |
| B.2. Celkový popis stavby .....    | 15 |

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby**

Požadavky na zpracování dílenských a výrobně technických částí (např. ocelová konstrukce vč. klemp. prvků, zámečnické prvky a další prvky PSV, výtah, sloupko-příčková fasáda....), zajišťovaných zhotovitelem stavby.

Zhotovitel stavby musí zajistit na své náklady vypracování výrobní, dílenské a montážní dokumentace jednotlivých částí stavby (výkresy výztuže a dílenské výkresy betonových a ocelových konstrukcí, kotvení, výkresy skladeb, výkresy sestav výplní otvorů apod.).

Dokumentace musí odpovídat dokumentaci pro provádění stavby a musí být zpracována v souladu s příslušnými, platnými technickými normami, vyhláškami a souvisejícími předpisy.

Veškeré rozměry stavebních výrobků (klempířské, ostatní okenní a dveřní výplně apod.) budou před výrobou ověřeny dle skutečnosti na stavbě.

### **b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Projekt BOZP není vypracován specificky pro tuto stavbu.

Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“ ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhlášek souvisejících, nahrazujících nebo doplňujících.

V rámci stavby **je určena povinnost dle § 14** zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, tzn., že je předpoklad toho, že se na staveništi bude vyskytovat více zhotovitelů.

V rámci stavby **je určena povinnost dle § 18 odst. 1** zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, tzn., musí být zpracován seznam rizik, které mohou nastat v průběhu provádění dané stavby.

#### **Níže jsou v bodech uvedeny informace a postupy, které je nutno v rámci stavby dodržet:**

Realizace stavby vyžaduje spolupráci všech zúčastněných stran. Tento oddíl stanovuje povinnosti a pravomoci zainteresovaných stran na realizaci stavby v otázkách BOZP.

#### **1.1 Povinnosti a práva zadavatele stavby**

Zadavatel je povinen určit koordinátora BOZP ve fázi realizace.

Zadavatel stavby je oprávněn na podnět koordinátora ukládat finanční postihy zhotoviteli za neplnění povinností, týkající se zajištění BOZP na staveništi a za porušování BOZP na staveništi.

Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na pracovišti, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace akce.

#### **1.2 Oprávnění koordinátora BOZP**

Zřízení funkce koordinátora BOZP nezbavuje jednotlivé zhotovitele povinností plnit na úseku BOZP jim stanovené předpisy. Koordinátor BOZP je v souladu se zákonem 309/2006 Sb., v platném znění a NV 591/2006 Sb., oprávněn:

- vstupovat bez ohlášení na staveniště a na pracoviště jednotlivých zhotovitelů a provádět kontrolní činnosti,
- koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP,

- sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením, zda jsou dodržovány požadavky na BOZP,
- upozorňovat zhotovitele na nedostatky k zajištění BOZP a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
- provádět zápisy o zjištěných nedostatcích BOZP a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny,
- v případě porušování předpisů vztahujících se k zajištění BOZP může vykázat ze staveniště zaměstnance zhotovitele bez nároku na úhradu vzniklé škody zhotoviteli.
- požadovat po zhotovitelích prokázání plnění ustanovení jednotlivých právních předpisů, tohoto plánu BOZP a používání OOPP,
- vyžádat si provedení dechové zkoušky za účelem zjištění požití alkoholických nápojů,
- vykázat pracovníka zhotovitele ze stavby v případě, že u něj budou patrné příznaky požití alkoholických nápojů nebo jiných omamných látek.
- informovat zadavatele stavby a dávat podnět zadavateli stavby k uložení finančních postihů za neplnění povinností, týkajících se BOZP a za porušování předpisů BOZP.

### 1.3 Povinnosti zhotovitele

**Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních a technologických postupech, které zvolil.**

Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady pro zhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora a postupovat podle dohodnutých opatření.

Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP provedení kontroly na svém pracovišti, akceptovat pokyny koordinátora BOZP, respektovat připomínky a návrhy v oblasti BOZP (zvýšení úrovně BOZP, bezpečnostní značení, zákaz činnosti ohrožující zdraví a život ostatních osob, majetek a životní prostředí).

Jiná fyzická osoba, která se osobně podílí na zhotovení stavby a která nezaměstnává zaměstnance, je povinna poskytnout zhotoviteli a koordinátorovi potřebnou součinnost a postupovat podle pokynů nebo opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce stanovených zhotovitelem stavby. Jiná osoba informuje zhotovitele stavby nejpozději do 5-ti pracovních dnů před převzetím pracoviště, a není-li to ze závažných důvodů možné, bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které by mohly při její činnosti na staveništi vést k ohrožení života a poškození zdraví dalších fyzických osob zdržujících se na staveništi s vědomím zhotovitele.

**Každý zhotovitel prací, který objednává k realizaci prací dalšího zhotovitele prací = podzhotovitele, je povinen o této skutečnosti informovat zadavatele (investora) a koordinátora BOZP, a to 8 dní před nástupem pracovníků nového podzhotovitele na stavbu.**

Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP při aktualizaci plánu BOZP.

### 1.4 Povinnosti jiných osob nebo návštěv

Jiné osoby nebo návštěvy se pohybují po staveništi pouze za doprovodu některého z vedoucích pracovníků trvale přítomných na stavbě a jsou povinni dbát zvýšené bezpečnosti, respektovat bezpečnostní tabulky a značení, které budou v rámci stavebního díla umístěny zhotovitelem stavebního díla. Je zakázáno vstupovat na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných návykových látek.

### 1.5 Předání staveniště, stavební deník

Na základě podmínek smlouvy o dílo bude zhotovitel vyzván investorem k převzetí staveniště. Staveniště bude předáno se zápisem o předání a převzetí (NV č. 591/2006 Sb., § 2, odst. 3). Při příležitosti

předání bude založen stavební deník, stavbyvedoucí zajistí řádné vypsání hlavičky stavebního deníku, včetně razítek osob odpovědných za odborné vedení stavby.

Další předání dílčích pracovišť jednotlivým podzhotovitelům je v kompetenci hlavního zhotovitele, v rámci předání dílčího pracoviště musí být písemně upřesněno, kdo bude provádět navazující opatření z hlediska BOZP (zajištění volných okrajů, zajištění výkopů, zajištění montážního pracoviště apod.). V případě neshody toto rozhodne hlavní zhotovitel.

Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce stavby. Musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Stavební deník musí obsahovat náležitosti, požadované vyhláškou 499/2006 Sb., v platném znění.

### 1.6 Dokumentace na staveništi

Na staveništi musí být neustále k dispozici všem zainteresovaným stranám následující dokumenty:

- prováděcí projekt
- technologické postupy prací dodané dodavatelem stavby,
- stavební deník,
- plán BOZP,
- doklady o odborné způsobilosti vybraných profesí (např. svářečský průkaz, vazačský průkaz, jeřábnický průkaz atd.).

### 1.7 Prostory pro osobní potřebu a hygienu zaměstnanců

V prostoru výstavby budou vyčleněny místnosti sociálního zázemí, které budou zajišťovat potřeby zaměstnanců v průběhu pracovní doby. Nepředpokládá se zřizování umývár a šaten – pravděpodobně budou zaměstnanci do prostoru staveniště dováženi dodávkovými vozy nebo mikrobusey z prostoru jejich sídla, kde bude zajištěna nezbytná hygiena v podobě umývár a šaten pro zaměstnance. Toto je v kompetenci každého zhotovitele.

### 1.8 Mimořádná událost na stavbě

Za mimořádnou událost na stavbě je považována každá nestandardní situace, při které dojde k ohrožení zdraví a životů zúčastněných osob, k jejich zranění nebo smrti. Dále je za mimořádnou událost považována každá dopravní nehoda v rámci staveniště, technická nebo technologická nehoda a situace, při které může být ohroženo životní prostředí.

Všichni zhotovitelé jsou povinni si při své činnosti počínat tak, aby mimořádným událostem předcházeli a pravděpodobnost vzniku mimořádné události jejich činností byla minimalizována.

Na staveništi musí být dostupná lékárnička první pomoci – zajišťuje hlavní zhotovitel.

Pokud k mimořádné události dojde, jsou povinni všichni zhotovitelé přijmout opatření vedoucí k likvidaci této události nebo alespoň ke zmírnění jejich následků. Pokud není likvidace mimořádné události v silách zhotovitelů, musí být bezodkladně povolány jednotky Integrovaného záchranného systému:

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| <u>Integrovaný záchranný systém</u> | <u>112</u> |
| Zdravotnická záchranná služba       | 155        |
| Policie ČR                          | 158        |
| Hasiči                              | 150        |

O vzniku a průběhu mimořádné události musí být vždy informován koordinátor BOZP, který se rovněž účastní vyšetření jejich příčin.

### 1.9 Kontrolní činnost BOZP při realizaci stavby

**Stavbyvedoucí a vedoucí zaměstnanci** jednotlivých zhotovitelů stavby jsou povinni provádět každodenní kontroly dodržování bezpečnostních předpisů na jím řízených pracovištích a u svých podřízených zaměstnanců bez nutnosti vyhotovovat zápisy v případě nezjištěných nedostatků. V případě zjištění skutečností, které jsou v rozporu s předpisy BOZP, jsou povinni provést zápis do stavebního deníku.

Kontroly na staveništi se zaměřením na bezpečnost a ochranu zdraví při práci mohou dále provádět:

- koordinátor BOZP na staveništi
- osoby odborně způsobilé v prevenci rizik jednotlivých zhotovitelů stavebního díla.

Termíny kontrolních dnů k dodržování Plánu BOZP určí koordinátor BOZP ve fázi realizace stavby. Z kontrolních dnů bude proveden zápis do bezpečnostního stavebního deníku, popř. do samostatného zápisu.

## 2 Vyhodnocení rizik

V níže uvedené tabulce jsou uvedena základní rizika, která jsou zřejmá z projektové dokumentace. Výčet rizik není konečný. Každý zhotovitel je povinen provést vlastní analýzu rizik, ve které budou zahrnuty zvolené technologické postupy a technologie, nářadí, pomocné konstrukce apod., které zvolil.

| Prováděné práce                         | Související riziko                                                                                                         |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zřízení staveniště, komunikace          | Dopravní nehoda, riziko střetu s dopravním prostředkem nebo stavebními mechanismy, přejetí, zachycení osoby, pád při chůzi |
| Montážní práce                          | Pád břemena při manipulaci, převržení jeřábu, přiražení zaměstnance                                                        |
| Práce s elektrickým ručním nářadím      | Úraz elektrickým proudem                                                                                                   |
| Práce ve výškách                        | Pád osob z výšky, pád materiálu nebo nářadí z výšky a zasažení zaměstnance                                                 |
| Manipulace s těžkými konstrukčními díly | Zásah, náraz, přiražení zaměstnance manipulovaným dílem                                                                    |

## 3 Bezpečnostní opatření při jednotlivých pracovních činnostech

Návaznost jednotlivých pracovních činností bude uvedena v harmonogramu stavby vybraného zhotovitele.

### 3.1 Zabezpečení staveniště, přístupy

Řešená lokalita se nachází v zastavěném území města Ostravy. Stavba bude přístupná pomocí komunikace na ulici Syllabova.

Jako oplocení staveniště bude zřízeno mobilní oplocení z plotových dílců – převážně bude využito parcel ve vlastnictví investora. Na viditelném místě bude umístěna bezpečnostní tabulka „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“. Kontrola zabezpečení obvodu staveniště bude prováděna každodenně hlavním zhotovitelem stavby a rovněž koordinátorem BOZP v ve stanovených lhůtách.

Plochy pro zařízení staveniště jsou navrženy v těsné blízkosti objektu směrem k ulici Syllabova. Zařízení staveniště musí být koordinováno se sousední stavbou LERCO. Součástí zařízení staveniště bude skladový kontejnery na nářadí a dalšího drobného vybavení a mobilní WC.

S pracemi v noci není uvažováno. Pokud by se ve výjimečných případech v noci pracovalo, je zhotovitel povinen zajistit adekvátní osvětlení pracoviště dle NV 591/2006 Sb., v návaznosti na NV 361/2007 Sb., platném znění.

### **3.2 Inženýrské sítě**

V ochranných pásmech energetických zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Před zahájením stavebních prací je nutno veškeré podzemní sítě a objekty vytýčit dodavatelem stavby. V místě vedených inženýrských sítí je nutno provádět veškeré výkopové práce ručně!

### **3.3 Skladovací prostory materiálů**

V rámci přípravy stavby byly navrženy plochy pro dočasné uskladnění vykopané zeminy na parcele č. 460/100. Pro skladování materiálu a drobného nářadí se jeví nejvýhodněji taktéž parcela č. 460/100 ve vlastnictví investora. Přesná poloha se však upřesní až před samotnou realizací stavby. Při skladování a manipulaci s materiálem je nutno dodržet tyto bezpečnostní požadavky:

Skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné. Rozmístění skladovaných materiálů, rozměry a únosnost skladovacích ploch včetně dopravních komunikací musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a použitých strojů.

Materiál musí být uložen tak, aby po celou dobu skladování byla zajištěna jeho stabilita a nedocházelo k jeho poškození. Podložkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny nebo provázáním musí být zajištěny všechny prvky, dílce nebo sestavy, které by jinak byly nestabilní a mohly se například převrátit, sklopit, posunout nebo kutálet.

Prvky, které na sebe při skladování těsně doléhají a nejsou vybaveny pro bezpečné uchopení například oky, háky nebo držadly, musí být vždy vzájemně proloženy podklady. Jako podkladů není dovoleno používat kulatinu ani vrstvené podklady tvořené dvěma nebo více prvky volně položenými na sebe.

Nebezpečné chemické látky a chemické přípravky musí být skladovány v obalech s označením druhu a způsobu skladování, který určuje výrobce, a označeny v souladu s požadavky zákona č. 350/2011 Sb.

### **3.4 Bourací práce**

Při bouracích pracích, je nutno dodržovat následující bezpečnostní požadavky:

Bourací práce budou prováděny podle zpracovaného technologického postupu dodaného dodavatelem stavby.

Všichni zaměstnanci, kteří budou bourací práce provádět, musí být prokazatelně seznámeni s technologickým postupem bouracích prací.

Při bouracích pracích na dvou nebo více místech najednou pověří zhotovitel fyzickou osobu na pracovišti stálým dozorem.

Pokud budou při bouracích pracích zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, budou skutečnosti neprodleně zapracovány do technologického postupu tak, aby byla zajištěna bezpečnost provádění prací.

Před zahájením bouracích prací musí být vymezen ohrožený prostor a zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob (ohrazením, střežením, případně vyloučením provozu).

Musí být zajištěno zhotovitelem při provádění bouracích prací statické zajištění sousedních staveb (dle technologického postupu).

Materiál z bourané části stavby nutno průběžně odstraňovat.

Pokud není zajištěna stabilita částí bourané konstrukce, musí být bourací práce přerušeny. To platí i v případě zhoršení povětrnostní situace.

Zaměstnanci se nesmí pohybovat v ohroženém prostoru pracovního stroje, v případě zjištění – obsluha stroje přeruší činnost a bude pokračovat až po opuštění ohroženého prostoru osobami!!!



*Není-li v provozní dokumentaci stroje stanoveno jinak, je prostor ohrožený činností stroje vymezen maximálním dosahem jeho pracovního zařízení zvětšeným o 2m.*

Pokud při bouracích pracích budou fyzické osoby provádějící tyto práce ohroženy padajícími předměty nebo materiál z pracoviště nad nimi, musí být v technologickém postupu stanovena opatření k zajištění jejich bezpečnosti.

### **3.5 Práce ve výškách**

V rámci provádění stavebního díla se budou zaměstnanci pohybovat ve výšce (např. na střeše a lešení) tak, že chodidly budou ve výšce max. do 20 m. Při těchto pracích je nutno dodržovat následující bezpečnostní požadavky:

Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu se zpracovaným technologickým postupem pro práce ve výškách.

Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost zaměstnanců pohybujících se ve výškách pomocí prostředků kolektivní ochrany nebo osobními ochrannými pracovními prostředky pro práce ve výšce.

Zaměstnanci jsou povinni před použitím OOPP pro práce ve výškách před použitím provést kontrolu kompletnosti, nezávadnosti OOPP.

Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s NV 362/2005 Sb. prostory pod místem práce ve výšce, kde hrozí pád osob nebo předmětů. Ohrožený prostor musí mít šířku minimálně 2 m od volného okraje pracoviště. Nad vstupy do objektu musí být zřízeny stříšky.

Zhotovitel je povinen přerušit práce ve výškách při nepříznivé povětrnostní situaci (bouře, déšť, sněžení, tvorba námrazy, rychlost větru převyšující 5 m/s, pokles teploty pod -10°C).

### **3.6 Zednické práce**

Při provádění zednických prací musí zhotovitel dodržet následující bezpečnostní požadavky:

Stroje pro výrobu, zpracování a přepravu malty se na staveništi umísťují tak, aby při provozu nemohlo dojít k ohrožení fyzických osob.

Při činnostech spojených s nebezpečím odstříknutí vápenné malty nebo mléka je nutno používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky. Vápno se nesmí hasit v úzkých a hlubokých nádobách.

Materiál připravený pro zdění musí být ložen tak, aby pro práci zůstal volný pracovní prostor široký nejméně 0,6 m.

### **3.7 Obecně**

Všichni zaměstnanci zhotovitele musí používat **reflexní vesty a ochrannou přilbu!**

Všichni zaměstnanci musí být k prováděným činnostem zdravotně a odborně způsobilé. Tato povinnost je plně v kompetenci každého zhotovitele!

Zhotovitel je povinen přerušit práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi nebo v jeho okolí, popřípadě k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje, živelné události, popř. vlivem jiných nepředvídatelných událostí. Při přerušení práce je povinen zhotovitel zajistit provedení nezbytných opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví fyzických osob a vyhotoví zápis o provedených opatřeních.

#### **c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb**

Před začátkem výkopových prací je nutné provést vytyčení všech inženýrských sítí a podzemních vedení v místě stavby. V ochranných pásmech jednotlivých vedení budou výkopy prováděny ručně! Pod budoucí výtahovou šachtu (přesná trasa není známa) je vedeno napájení závor tudíž je třeba výkopové práce pro výtahovou šachtou provádět ručně.



**d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.**

Stavební materiál bude dle potřeby a harmonogramu prací průběžně přivážěn dodavatelskou firmou v přiměřeném množství na staveniště. V situačním výkrese je znázorněno předpokládané umístění zařízení staveniště včetně mezideponie zeminy.

*Zdroj vody pro zařízení staveniště:*

Předpokládá se využití stávajících rozvodů v prostorách řešené budovy.

*Elektrická energie pro potřeby zařízení staveniště:*

Pro potřebu stavby bude na staveništi zřízen staveništní rozvaděč, který bude napájen z hlavní rozvodnice. V tomto staveništním rozvaděči bude osazen podružný elektroměr.

**e) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

*1) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Maximální produkované množství odpadů a jeho druhy jsou odvislé na vybavení dodavatele stavby, který bude vybrán ve výběrovém řízení. Vzhledem k rozsahu navržené přístavby je předpoklad množství odpadu v běžném množství, které neovlivní negativně stávající stav.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. A to následovně:

**Zemina:** Vykopané zeminy v rámci založení výtahové šachty, přípojky splaškové a dešťové kanalizace. Vykopaná zemina bude po dokončení potřebných prací použita k zpětnému zásypu výkopů. Zemina se bude hutnit po vrstvách max. 300 mm.

**EPS:** V rámci dané stavby bude odstraňováno malé množství EPS, které bude recyklováno

**Kovy:** Odstraňované ocelové konstrukce jako je šikmá rampa, zábradlí atd. Kovy budou recyklovány

Dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), dojde při stavební činnosti ke vzniku následujících odpadů:

| Název a druh odpadu                                                                                 | Kod odpadu | Kategorie odpadu | Likvidace          | Množství (t) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|--------------------|--------------|
| Papírové a lepenkové obaly                                                                          | 15 01 01   | 0                | Recyklace          | 0,01         |
| Plastové obaly                                                                                      | 15 01 02   | 0                | Recyklace          | 0,1          |
| Dřevěné obaly                                                                                       | 15 01 03   | 0                | Recyklace          | 0,1          |
| Textilní obaly                                                                                      | 15 01 09   | 0                | Recyklace          | 0,05         |
| Beton                                                                                               | 17 01 01   | 0                | Recyklace, skládka | 5            |
| Cihly                                                                                               | 17 01 02   | 0                | Recyklace, skládka | 0,1          |
| Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 | 17 01 07   | 0                | Recyklace, skládka | 0,3          |
| Dřevo                                                                                               | 17 02 01   | 0                | Recyklace, skládka | 0,7          |
| Železo a ocel                                                                                       | 17 04 05   | 0                | Recyklace          | 1,0          |
| Kabely neuvedené pod 17 04 10                                                                       | 17 04 11   | 0                | Recyklace, skládka | 0,05         |
| Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03                                                       | 17 05 04   | 0                | Recyklace, skládka | 10           |
| Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03                                          | 17 06 04   | 0                | Recyklace, skládka | 0,1          |
| Směsný komunální odpad                                                                              | 20 03 01   | 0                | Skládka            | 0,7          |

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na:

ochranu proti hlukům a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Budou použity kompresory na elektrickou energii umístěné v případě potřeby v buňkách nebo jiných vhodných zástěnách.

ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. Stavební práce nezapříčiní znečištění vozidla na staveništi. Pokud ano, musí být řádně před vyjetím na komunikace očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Vzhledem k charakteru stavebních úprav se předpokládají pouze běžné opatření zejména na provozních a skladovacích plochách staveniště.

2) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba svým provedením ani užíváním nemá negativní vliv na životní prostředí. Nedochází k narušení ochrany dřevin, ochrany památných stromů (žádné se v bezprostředním okolí nenachází), ochrany rostlin a živočichů apod. Při stavební činnosti bude brát maximální zřetel na ochranu dřevin v blízkém okolí stavby, která bude vycházet z ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

### *3) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

V lokalitě se dle serveru <http://www.nature.cz> a dle portálu <http://mapy.nature.cz/> nenachází ptačí lokalita, nebo jinak chráněné území členěné v soustavě Natura 2000.

### *4) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem*

Netýká se stavby.

### *5) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno*

U této stavby se neřeší.

### *6) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

V rámci stavby nevzniknou žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

## **B.1. Popis území stavby**

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Jedná se o zastavěné území. Přístavba se nachází vedle objektu ZO LF Ostravské univerzity podél severní štítové stěny. U křižovatky, kterou se vjíždí do areálu LF z ulice Syllabova. Podle katastru se jedná o ostatní plochu. Pozemek je volně přístupný z přilehlé komunikace a chodníku. Přístavba samotná je umístěna v místě stávající ocelové vyrovnávací rampy, která bude zrušena.

### **b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Podle katastru se jedná o ostatní plochu. Pozemek je volně přístupný z přilehlé komunikace a chodníku. Přístavba samotná je umístěna v místě stávající ocelové vyrovnávací rampy, která bude zrušena.

### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Stavba je v souladu s územním plánem

Projektová dokumentace je řešena s ohledem na Územní plán Ostravy – Změna č. 3, s právní účinností od 16.8.2022 vydaný zastupitelstvem města Ostravy pod č. usnesení 2144/ZM1822/35.

Navrhovaný objekt vč. přípojek v k.ú. Zábřeh-VŽ na parcelách č.460/62; 460/100; 460/124 a 460/125 je dle ÚP na plochách s rozdílným způsobem využití pro občanské vybavení – střední a vysoké školy. Na těchto plochách je hlavní využití – budovy, zařízení a plochy sloužící vzdělávání – střední a vysoké školy, přístavba výtahu toto hlavní využití nemění.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Není žádáno o výjimky z požadavků na využití území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

**Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

Č.j. HSOS- 1454-3/2024 ze dne 20.3.2024

Koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva - **souhlasné koordinované závazné stanovisko**

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany – **souhlasné závazné stanovisko**

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva - **souhlasné závazné stanovisko**

**Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě**

Č.j. KHSMS 18307/2024/OV/HP ze dne 19.03.2024

souhlasné závazné stanovisko - bez podmínek

**Magistrát města Ostravy odbor územního plánování a stavebního řádu**

Č.j. SMO/261612/24/ÚPaSŘ/Dvor ze dne 30.04.2024

KS 400/2024

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu **zkoordinoval** ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**.

**1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 29.4.2024**

**Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí**

Č.j. SMO/257658/24/OŽP/FA ze dne 29.4.2024

KS 400/2024

Závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – **kladné závazné stanovisko**

Závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách – **kladné závazné stanovisko**

Závazné stanovisko a vyjádření dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – **kladné závazné stanovisko**

**2. Odbor územního plánování a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 2.4.2024**

**Magistrát města Ostravy odbor územního plánování a stavebního řádu**

Č.j. SMO/199231/24/ÚPaSŘ/Zbo ze dne 2.4.2024

KS 400/2024

Závazné stanovisko dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – záměr je **přípustný**

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Před zahájením projekčních prací byl proveden průzkum, kdy je možno konstatovat, že původní stavba nevykazuje zjevná statické narušení. Zjištěnými závadami je zvýšení vlhkost v 1.PP související pravděpodobně nedostatečnou hydroizolací v podzemním podlaží. Proběhlo také kontrolní fyzické zaměření objektu. Výše uvedené podklady byly použity pro zpracování projektové dokumentace.

Před zahájením projekčních prací byl proveden průzkum pro ověření existence a stavu ztužujících věnců nad jednotlivými podlažími. Výsledný odhad pevnosti betonu v tlaku daného ztužujícího věnce dosahuje **28MPa**. Věnc nad 1.NP je věnc ve výšce **2 840 až 2 980 mm** nad úrovní podlahy 1.NP ( $\pm 0,000$ ). Věnc nad 2.NP je ve vzdálenosti **6 005 až 6 145 mm** od výšky podlahy 1.NP ( $\pm 0,000$ ). Ztužující věnc nad 3.NP je vzdálen **9 185 až 9 400 mm** od čisté podlahy 1.NP ( $\pm 0,000$ ). Ztužující věnc na půdě 4.NP. je ve výšce **10 010 až 10 190 mm** od čisté podlahy 1.NP ( $\pm 0,000$ ).

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Řešené území se nachází v pásnu M - plocha bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování.

Jedná se oblast chráněného ložiskového území černého uhlí.

• Území se nachází v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) české části hornoslezské pánve a tato skutečnost je zohledněna v platných podmínkách ochrany ložiska černého uhlí v CHLÚ vydaných MŽP ČR dne 3.7.2009 pod č.j. 580/263c/ENV/09 ve znění Rozhodnutí MŽP č.j. 1521/580/15,62165/ENV ze dne 4.9.2015. Tento dokument zařazuje území do skupin staveníšť podle ČSN 730039 pro stavby na poddolovaném území.

Nejedná se o památkovou zónu.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Řešený objekt se nachází na poddolovaném území a mimo záplavové území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Projektem navržený rozsah stavebních úprav nemá vliv na okolní stavby a ostatní výše uvedené prvky. Odtokové poměry v území se nezmění.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci provádění dané stavby nejsou kladeny požadavky na asanace (opatření sloužících k ozdravení životního prostředí). Vzrostlá zeleň nebude stavbou dotčena. Kácení zeleně nebude předmětem PD. Součástí realizace stavby je demolice stávající šikmé rampy, včetně betonových základových patek a zábradlí. Dále budou odstraněna okna, dveře a podlahové konstrukce v místech nástupů do výtahu.

Provádět se bude rovněž rozebrání dotčených zpevněných ploch a další drobné bourací a demontážní práce.

Stavbou nebudou poškozeny žádné části flóry ani fauny a stavby rovněž nijak nenaruší krajinný ráz této oblasti. Stavba, se nedotýká vodních zdrojů ani léčebných pramenů.

Nutností je vytýčení inženýrských sítí jejich správcem. V případě provádění prací v blízkosti vytýčených inženýrských sítí musí být dodržovány podmínky jednotlivých správců sítí.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Dočasné zábory vzniknou na parcelách č. 460/62 a 460/124 v k. ú. Zábřeh – VŽ v souvislosti s rušením a novým napojením splaškové kanalizace. Tyto zábory budou trvat pouze po nezbytně nutnou dobu.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stávající objekt je napojen na dopravní i technickou infrastrukturu. Stávající přípojka splaškové kanalizace bude z důvodu kolize s výtahovou šachtou přeložena. Dešťový svod v místě budované šachty bude přepojen na veřejnou dešťovou kanalizaci MMO v zeleném pásu podél východní fasády objektu. Do ostatních přípojek se nezasahuje a jsou ponechány stávající.

Bezbariérové užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací nebude rekonstrukcí dotčeno. Naopak budou zpřístupněna vnitřní užitná podlaží v objektu.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Navržené úpravy nemají ovlivňující časové vazby na jiné související investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Vlastník: Ostravská univerzita  
Dvořákova 138/7,  
702 00 Moravská Ostrava, Ostrava

Parcelní číslo: parcelní číslo **st. 4972**  
Katastrální území: Zábřeh-VŽ (714089)  
Číslo LV: 648  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 622  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Parcelní číslo: parcelní číslo **460/100**  
Katastrální území: Zábřeh-VŽ (714089)  
Číslo LV: 648  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 998  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Vlastnické právo: Statutární město Ostrava,

Prokešovo náměstí 1803/8,  
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

Městský obvod Vítkovice,  
Mírové náměstí 516/1,  
\_\_\_\_\_  
Vítkovice, 703 00 Ostrava

Parcelní číslo: parcelní číslo **460/62**  
Katastrální území: Zábřeh-VŽ (714089)  
Číslo LV: 559  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 2160  
Druh pozemku: ostatní plocha

Parcelní číslo: parcelní číslo **460/124**  
Katastrální území: Zábřeh-VŽ (714089)  
Číslo LV: 559  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 23  
Druh pozemku: ostatní plocha

Parcelní číslo: parcelní číslo **460/125**  
Katastrální území: Zábřeh-VŽ (714089)  
Číslo LV: 559  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 56  
Druh pozemku: ostatní plocha

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma v území nejsou projektem dotčena, zůstává stávající stav.

## **B.2. Celkový popis stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Změna dokončené stavby.

Při prohlídce stavby bylo zjištěno a konstatováno, že nevykazuje zjevných statických narušení, které by nevyhovovali jeho dalšímu užívání.

**b) účel užívání stavby**

Stávající objekt slouží ke vzdělávání v rámci studia Lékařské fakulty Ostravské univerzity a zároveň zde v době zpracování PD sídlí děkanát. Vybudování přístavby výtahu slouží jako vertikální doprava navazující na centrální chodbu.



**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

O výjimku z technických požadavků na stavbu není žádáno. Stávající řešení neumožňovalo přístup a užívání stavby s omezenou schopností pohybu a orientace. Navrhovaná přístavba výtahu zpřístupní bezbariérově všechna užívaná podlaží s výjimkou suterénu s technickým zázemím.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Všechny podmínky dotčených orgánů jsou do projektové dokumentace zapracovány, závazná stanoviska dotčených orgánů jsou řešena v rámci dokumentace pro stavební povolení.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Jedná se o existující stavbu. Řešený objekt není situován v památkové rezervaci, památkové zóně ani zvláště chráněném území. Na území realizace stavby se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Stavba neovlivní významné krajinné prvky, zvláště chráněná území, přírodní parky, mokřady ani horské oblasti a lesy.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.**

Projektem navržené úpravy nemají zásadní vliv na kapacitu stavby, ta se projektem nemění.

Tato budova bude i po přístavbě sloužit stejnému účelu.

**SO 01 – VÝTAH:**

|                                                                                  |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Zastavěná plocha:                                                                | cca 6,4 m <sup>2</sup> |
| Obestavěný prostor:                                                              | cca 114 m <sup>3</sup> |
| Rozměr šachty                                                                    | 1,6x2x01               |
| Rozměr kabiny:                                                                   | 1,1x1,4x2,2 m          |
| Rozměr dveří                                                                     | 900 x 2100 mm          |
| Výška dveřního otvoru                                                            | 2280 mm                |
| Počet stanic:                                                                    | 5                      |
| Přední vstupy                                                                    | 4                      |
| Zadní vstupy                                                                     | 1                      |
| Nosnost (kg/osob):                                                               | 630/8                  |
| Zdvih:                                                                           | 10,88 m                |
| Umístění výtahového stroje                                                       | Horní část šachty      |
| Typ napájení                                                                     | 3 fázový TN-S/MSW      |
| Další informace v technické specifikaci výtahu, která tvoří samostatnou přílohu. |                        |

Přesné osazení kotevních bodů a přípravu šachty pro osazení výtahu koordinovat s vybraným dodavatelem výtahu. Součástí projektové dokumentace je zpracován referenční návrh výtahové šachty od firmy KONE. Slouží jako podklad pro obecnou specifikaci technických vlastností zdvihačného zařízení. Vybraný zhotovitel může na stavbu dodat zařízení od jiného výrobce se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.

#### **SO 02 – PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE:**

Délka celkem: cca 8 m  
Šachta Šs DN 1000: 1  
Potrubí: DN 300 KAM l=4,82m  
PVC KG SN8 DN150 l=3,17m

#### **SO 03 – PŘELOŽKA VO:**

Délka v nové trase: 8,0 m  
Výměna kabelu lampy č.1-2 ve stávající trase cca 14,6m  
Kabel: AYKY J4x16

#### **SO 04 – PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE:**

Délka: 3 m  
Potrubí: PVC KG SN8 DN 150mm l=3,0m  
Revizní šachta: DN 425

#### **SO 05 – ZRUŠENÍ KANALIZACE:**

Délka: cca 8,9 m  
Potrubí: DN 300 KAM  
Šachta koncová betonová ø1m: 1

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Základní bilance budovy nejsou projektem měněny.

Spotřeba elektrické energie bude navýšena pouze o spotřebu pro pohon výtahového stroje, osvětlení výtahové šachty a temperaci v zimním období.

Zdrojem tepla pro vytápění celého objektu je plynová kotelna.

Hospodaření s dešťovou vodou je zachováno stávající, pouze jeden dešťový svod bude přepojen z jednotné kanalizace na dešťovou. Potřeba vody pro TUV a ZTI zůstává beze změny. Průkaz energetické náročnosti není součástí PD.

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).

V souladu s ust. § 94 zákona o odpadech povede původce odpadů průběžnou evidenci, a to samostatně za každý druh odpadu, způsobem, s četností záznamů a v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva. Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz § 95 zákona o odpadech).

Produkci odpadů je možno rozdělit na

- a) *odpady vzniklé při realizaci stavby (stavebních úprav)*
- b) *na odpady vznikající během vlastního provozu stavby*

Ad a)

Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad produkovaný jako odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s udržovacími pracemi a novými konstrukcemi.

Veškerý odpadový materiál bude během stavby tříděn a průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušné skládky, s ohledem na druh materiálu (dle uvedené kategorizace) s možností recyklace. Směsná stavební suť bude odvážena na skládku tuhého odpadu. Odpad ve formě druhotných surovin (kovy) bude odvezen do sběrný druhotných surovin.

Likvidaci stavebního odpadu bude zajišťovat generální dodavatel stavby případně jednotliví subdodavatelé na základě smluvního vztahu s oprávněnou organizací, v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. (a následných změn).

Ad b)

Produkce odpadů z provozu budovy bude shodná se stávajícím stavem. Množství odpadu se tedy projektem nenavýší. Při provozu nebude vznikat ekologicky závadný odpad, pro který by platily speciální podmínky přechovávání a likvidace. Odpady vznikající během provozu objektu budou průběžně likvidovány. V rámci objektu nebudou odpady likvidovány na místě, ale všechny budou odváženy a likvidovány mimo, na základě písemných smluv s odběrateli odpadů. Odpadové kontejnery zůstanou umístěny na stávajícím místě. Tyto kontejnery jsou pravidelně vyváženy.

Odpad vhodný pro druhotné zpracování bude tříděn a odvážen do sběrný druhotných surovin. Nekontaminované odpadní vody ze sociálních místností jsou svedeny do jednotné městské kanalizační sítě. Likvidace nebezpečných odpadů (zářivky) probíhají nárazově ve spolupráci s odbornými firmami správy majetku.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. a v souladu s prováděcími právními předpisy.

## **i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 4 měsíce a je předběžně vymezena těmito časovými úseky:

|                  |                                                                   |
|------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Zahájení stavby  | 4. čtvrtletí 2025                                                 |
| Dokončení stavby | cca 4 měsíce po zahájení prací (bude upřesněno investorem ve SoD) |

Základní postup výstavby vychází z charakteru staveniště, navržených objemů dílčích objektů díla včetně použité stavební technologie. Stavební úpravy budou probíhat standardním postupem v běžném členění stavebních profesí bez mimořádných koordinačních opatření.

Stavební práce budou členěny na následující oddíly:

- přípravné práce (přeložka VO, bourací práce, výkopy)
- vybudování přípojky splaškové a dešťové kanalizace
- vybudování výtahové šachty betonová část
- vybudování nadzemní ocelové části s opláštěním
- provedení silových rozvodů a instalace výtahového stroje
- vnější a vnitřní povrchové úpravy
- dokončovací práce

#### **j) orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby jsou stanoveny položkovým rozpočtem, který tvoří samostatnou přílohu PD.